



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/29
Data: 19 de juliol de 2021

A les 08:05 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:05 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 28/06/2021

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Reconeixement serveis previs.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Desestimar la sol·licitud de reconeixement de serveis previs de la Sra. Francisca Sastre Sastre (42.990.297-P).

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.1.2. Reducció jornada fill menor 3 anys.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Concedir a la treballadora xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxxxx(xx.xxx.264-M) la reducció de jornada de 45 minuts diaris des de dia 19 de juliol de 2021 fins el dia 23 de setembre de 2022; sent el seu horari de dilluns a divendres de 08:00 a 14:45h, i d'acord amb l'article 12.2 c) del Decret 7/2020, de 31 de gener, aquesta reducció de jornada comportarà la reducció proporcional de retribucions que pertoqui incrementada en 10 punts percentuals amb un màxim del 100 %.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.3. Ajuda Social. Dies lliures per títol català.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar a la Sra. xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx xxxxxxxx (xx.xxx.264-M) el gaudiment de 1 dia lliure mensual addicional per coneixements del nivell de català C1 a partir del mes d'agost 2021.

2n. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Cultura, Comerç i Participació Ciutadana

2.2.1. Aprovació de les Bases Reguladores dels Premis Sant Jaume corregudes Es Cós 2021

L'Ajuntament de Muro, a través de l'Àrea de Cultura, Fires i Festes, convoca una prova per premiar els cavallistes que desitgin participar als Premis Sant Jaume corregudes Cós 2021.

La Junta de Govern, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar les bases reguladores que han de regir la prova.

SEGON. Les quanties dels premis s'entenen netes de les retencions obligatòries estipulades a la normativa tributària vigent.

TERCER. Autoritzar les obligacions de contingut econòmic que es deriven de la concessió del Premi, amb càrrec a l'aplicació pressupostaria 3380.48205.

Bases Reguladores dels Premis Sant Jaume corregudes Es Cós 2021:

1. Tots els cavallistes que vulguin participar en les distintes categories s'hauran d'inscriure prèviament en cada una de les categories que desitgin, sempre i quan compleixin els requisits.
2. Requisits:
 - a. Carreres de ponis: existeixen dues carreres en funció de l'alçada dels mateixos. Així



Ajuntament de Muro

doncs, hi haurà una cursa per a tots els ponis menors d'un metre d'alçada i una altra per als ponis de més d'un metre d'alçada.

- b. Carrera de poltres: s'haurà d'acreditar l'edat del poltre mitjançant la cartilla sanitària (fins a 5 anys).
- c. Carrera dels cavalls dels propietaris de Muro: en el moment de la inscripció s'haurà d'acreditar tant l'empadronament o residència del cavallista, bé mitjançant DNI, passaport. En el cas de no justificar la documentació exigida, no es podrà participar a la carrera dins aquesta categoria.
- d. Carrera associacions cavallistes mureres: podran participar en aquesta cursa tots els socis de les associacions cavallistes de Muro, amb independència de la raça del cavall.

3. Premis:
- e. La No acceptació d'aquestes normes implicarà l'exclusió de les carreres. En tot cas, les discussions sobre la interpretació de les mateixes es farà durant les inscripcions, MAI, una vegada realitzada la carrera.



Ajuntament de Muro

CATEGORIES	PRIMER	SEGON	TERCER
SOMERES	50 €	40 €	30 €
MULS	50 €	40 €	30 €
CARROS ENGANXATS	50 €	40 €	30 €
POLTRES	70 €	50 €	30 €
PONIS +1M	50 €	40 €	30 €
PONIS -1M	50 €	40 €	30 €
MURERS	90 €	60 €	40 €
PURASANG ANGLEOSOS	90 €	60 €	40 €
GENERAL	90 €	60 €	40 €
ASSOCIACIONS CAVALLISTES	90 €	60 €	40 €
MURERES			

2.2.2. Contracte menor d'obra per a la substitució de la claraboia i motor extractor de la cúpula amb placa solar de la biblioteca de Muro.

Vist l'informe del regidor de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

<< Necessitat a satisfer

SUBSTITUCIÓ CLARABOIA I MOTOR EXTRACTOR DE LA CÚPULA AMB PLACA SOLAR DE LA BIBLIOTECA DE MURO.

Característiques del contracte

Tipus de contracte: OBRES

Objecte del contracte: SUBSTITUCIÓ CLARABOIA I MOTOR EXTRACTOR DE LA CÚPULA AMB PLACA SOLAR DE LA BIBLIOTECA DE MURO.

Procediment de contractació: CONTRACTE MENOR



Ajuntament de Muro

Tipus de tramitació: ORDINÀRIA

Valor estimat del contracte: 9.470,87€

IVA: 1.988,88€

Preu: 11.459,75 €

Durada: 1 MES

Proposta d'adjudicació

Empresa/professional: JOSÉ PERELLÓ PAYERAS

NIF/CIF: 78202363V

El contractista proposat compta amb capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

S'adjunten pressuposts sol·licitats.

En compliment de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, emeto el següent

INFORME

Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte:

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació. No s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquest contracte menor.>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor d'obres al contractista JOSÉ PERELLÓ PAYERAS, NIF 78202363V per un import de 11.459,75 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 3321.63231 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzada l'obra, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i es tramiti el pagament si procedeix.



Ajuntament de Muro

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3. Comptes i Hisenda

2.3.1. Aprovació de contractes menors

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 81.058,39 euros.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3.2. Aprovació de bestretes de caixa fixa

Vist que amb data de 04.02.2021, va ser sol·licitat per els regidors amb delegacions de gestió , una bestreta de caixa fixa per import de 181.747,33 euros, a fi d'atendre despeses corrents de caràcter periòdic o repetitiu com a dietes, despeses de locomoció, material d'oficina no inventariable, conservació, atencions protocol·làries, i unes altres de similars característiques.

Vist que amb data 08.02.2021, per resolució de batlia N.º 2021/213 es va aprovar l'autorització de pagaments amb el caràcter de «bestreta de caixa fixa», nomenant habilitat pagador a Joan Moragues Pujol.

Vist que s'ha presentat per l'habilitat, compte justificatiu i a l'aplicatiu comptable figuren els documents que la suporten.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe d'Intervenció, i de conformitat amb allò estipulat a la Base 44 de les Bases d'execució del pressupost municipal,



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa autoritzat mitjançant Resolució de Batlia de data 8.02.2021, amb nombre de deslliurament 2021/213, per import de 13.764,07 euros, per atendre a les següents despeses relacionades en el present acord.

SEGON. Aprovar la reposició dels fons amb aplicació als conceptes pressupostaris a què corresponguin les quantitats justificades i per l'import de 5.949,16 euros.

TERCER. Comunicar la present resolució a l'habilitat, a l'Interventor i al Tresorer municipal.

2.4. Urbanisme i Obres

2.4.1. Exp. 2019/918, comunicació de transmissió de l'activitat de «souvenir», al carrer Yola, local núm 11 (edifici Yola) de Platja de Muro , expedient inicial núm. 355/1988, del titular sr. Rafel Castelló Carbonell, a favor del sra. Aida Ndao.

Examinat l'expedient d'obertura de l'activitat, núm. 355/1988, del que és titular el SR. RAFEL CASTELLÓ CARBONELL, i vist l'escrit, registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 1324, de data 29 d'abril de 2019, presentat pel Sra. AIDA NDAO, comunicant la transmissió de l'activitat, consistent en «SOUVENIR CASYCAR», AL CARRER YOLA, LOCAL NÚM 11 (EDIFICI YOLA) DE PLATJA DE MURO.

Vist l'informe tècnic, de data 10 de maig de 2021, de l'enginyer industrial d'activitats municipal Sr. Miloud El Yazidi Haitof.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda::

1. Donar-se per assabentada de la transmissió de l'activitat, expedient inicial núm. 355/1988, consistent en «SOUVENIR CASYCAR», AL CARRER YOLA, LOCAL NÚM 11 (EDIFICI YOLA) DE PLATJA DE MURO, del titular SR. RAFEL CASTELLÓ CARBONELL, a favor del SR. AIDA NDAO, expedient municipal núm. 2019/918.
2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.4.2. Sol·licitud nou títol de drets funeraris de la sep. 225.

Vist l'expedient relatiu a la instància de xxxxx xxxxx xxxxx sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm 225 a nom seu.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Expedir un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm. 225 a nom de Juan Ramis Ramis

2ª. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.4.3. Pintar mural façana lateral Alcudia Park

Examinat l'expedient d'obres núm. 2021/1527, del que és promotora la entitat GESTORA DE ACTIVOS DE LEASING S.L., representada per la Sra. Marta Sureda Cerdá, la qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 3065, de data 7 de juliol de 2021, presenta comunicació prèvia per a PINTAR UN MURAL A LA FAÇANA DE L'HOTEL ALCUDIA PARK situat al carrer DE S'ALBUFERA, segons proposta adjunta a la comunicació prèvia.

Atès que la proposta consisteix en pintar un mural, com obra artística, en una de les façanes de l'Hotel Alcúdia Park de Platja de Muro.

Atès que la norma 3.3.03 del Pla general que regula les zones d'ús turístic, en l'apartat 4, disposa que les edificacions s'han d'adaptar, bàsicament, en l'ambient de la zona i al paisatge, entre d'altres.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar a l'entitat interessada la presentació de la comunicació prèvia i documentació corresponent per realitzar el mural esmentat.

2ª. Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.4.4. Contracte menor d'obres per a la millora en la xarxa de drenatge del carrer Dr. Oliver

Vist l'informe del regidor de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

<< **Necessitat a satisfer**

MILLORES EN LA XARXA DE DRENATGE DEL CARRER DR. OLIVER.

Característiques del contracte

Tipus de contracte: OBRES

Objecte del contracte: MILLORES EN LA XARXA DE DRENATGE DEL CARRER DR. OLIVER.

Procediment de contractació: CONTRACTE MENOR

Tipus de tramitació: ORDINÀRIA

Valor estimat del contracte: 28.642,93 € IVA: 6.015,02 €

Preu: 34.657,95 €

Durada: 1 MES



Ajuntament de Muro

Proposta d'adjudicació

Empresa/professional: ANTONIO BOU BAUZÁ

NIF/CIF: 18225053Z

El contractista proposat compta amb capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

S'adjunten pressuposts sol·licitats.

En compliment de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, emeto el següent

INFORME

Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte:

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

No s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquest contracte menor.>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor d'obres al contractista ANTONIO BOU BAUZÁ, NIF 18225053Z, per un import de 34.657,95 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació 1600.60914 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzada l'obra, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.4.5. Exp. 38/2017, Catalina Soler Miró, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de construcció d'habitatge unifamiliar aïllat i piscina, a la parcel·la 304, del polígon 3.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. CATALINA SOLER MIRÓ, la llicència urbanística per a MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT I PISCINA, a la PARCEL·LA 304 (abans parcel·les 108, 111, 113 i 114), DEL POLÍGON 3, núm. 38/2017, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les mateixes condicions de la llicència inicial.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.6. Exp. 1980/2020, Raquel Forteza Peralvo, llicència urbanística, per fer dues parets a la sala de bany, regates a l'interior de l'habitatge per a les aigües fecals, canalitzacions i enrajolar, al carrer Pare Alzina, 13.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. RAQUEL FORTEZA PERALVO, la llicència urbanística per a FER DUES PARETS PEL BANY I REGATES A L'INTERIOR DE L'HABITATGE PER LES AIGÜES FECALS I CANALITZACIONS, al carrer PARE ALZINA, 13, núm. 1980/2020, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
3. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.7. Exp. 941/2021, Carmen Cladera Carrió, llicència urbanística, per a reparació de canalitzacions d'aigua, substitució de rajoles de la cuina i reparar el sòl de la terrassa, al carrer Miquel Tortell, 25.



Ajuntament de Muro

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. CARMEN CLADERA CARRIÓ, la llicència urbanística per a REPARACIÓ DE CANALITZACIONS D'AIGUA, SUBSTITUCIÓ DE RAJOLES DE LA CUINA I REPARAR EL SÒL DE LA TERRASSA A L'HABITATGE UNIFAMILIAR ENTRE MITGERES, al carrer MIQUEL TORTELL, 25, núm. 941/2021, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 8.606,07 €, amb la taxa pagada de 51,64 € i l'ICIO a pagar de 211,70 €.
3. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
4. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.8. Exp. 624/2019, Endesa Distribución Eléctrica, S.L.U., llicència urbanística, per a ampliació de xarxa subterrània de baixa tensió CT 15532 "Becada", que afecta a la parcel·la situada al carrer Circuït del Llac, 30, Platja de Muro.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la entitat ENDESA DISTRIBUCIÓN ELÉCTRICA, SLU, representada per el Sr. Pedro Jaime Sanmartí Planas, la llicència urbanística, per a AMPLIACIÓ DE XARXA SUBTERRÀNIA A BAIXA TENSÍO CT 15532 "BECADA", que afecta a la parcel·la al carrer CIRCUÏT DEL LLAC, 30, PLATJA DE MURO, núm. 624/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites a la resolució de la Direcció General de Recursos Hídrics, de la Conselleria de Medi Ambient i Territori, del Govern de les Illes Balears, de data 21 de juny de 2021, la qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia, i amb les condicions següents:
 - Complir la norma 1.2.18 del planejament de Muro.
 - Els cables aniran dins tubs en tot el recorregut, amb les proteccions i senyalitzacions reglamentàries.
 - En el cas de noves rasses, s'haurà de preveure, al menys, un tub de reserva en tot el recorregut enquè es procedeixi a l'obertura de la rassa.
 - Les vorades afectades, si escau, s'hauran de reposar per unitats completes.
 - La rassa en vorera s'haurà d'acabar amb una solera de formigó HM-20 de 10 cm d'espessor i nou enrajolat d'identiques característiques a l'existent, en tota l'amplada de la vorera, respectant l'acord de rajoles i juntes en els costats.
 - La rassa en calçada, en sentit longitudinal, paral·lela a l'eix del carrer, si escau, s'haurà d'acabar en la part superior amb una capa de formigó HM-20 de 30 cm d'espessor. El paviment asfàltic es



Ajuntament de Muro

reposarà, en tota la longitud de carrer afectat, en la meitat de l'amplada de la calçada, fins l'eix de la mateixa, previ fressat del ferm existent, amb una capa d'aglomerat asfàltic S-12 modificat, d'espessor igual a l'existent, amb un mínim de 5 cm. Quan l'espessor sigui major de 5 cm l'aglomerat s'estendrà amb en capes.

- La rassa en encreuaments de calçada, si escau, es disposarà en sentit perpendicular a l'eix del carrer i s'haurà d'acabar, en la part superior, amb una capa de formigó HM-20 de 30 cm d'espessor. Per a la reposició del paviment asfàltic sobre l'encreuament, es fressarà prèviament el ferm existent en un tram no inferior a 6 m de longitud, centrat sobre la rassa, en tota l'amplada de la calçada, reposant el paviment amb una capa d'aglomerat asfàltic S-12 modificat, d'espessor igual a l'existent, amb un mínim de 5 cm. Quan l'espessor sigui major de 5 cm, l'aglomerat s'haurà d'estendre amb en capes.

- La rassa en calçada, si escau, s'efectuarà de forma que el trànsit no quedi interromput en cap moment, adoptant les mesures de senyalització pertinents a fi de garantir la seguretat del trànsit de vehicles i vianants.

- S'hauran de salvar els serveis existents, havent d'adaptar la profunditat de la canalització d'aquests.

- El termini màxim per a l'execució de les obres, a partir de la data de l'inici, serà d'una setmana.

- Per a la col·locació de baixades en façana, si escau, s'haurà d'obtenir autorització del titular de l'immoble.

- Una vegada hagin finalitzat les obres, s'haurà de sol·licitar certificat final d'obra municipal o document equivalent, el qual serà preceptiu per a la posada en funcionament de la instal·lació. Per això, la sol·licitud haurà d'anar acompanyada de certificat de final d'obra emès per la direcció facultativa, el qual haurà d'indicar expressament que les obres realitzades s'ajusten al projecte i a les condicions de la llicència i que són aptes per al seu ús públic. S'haurà de presentar un plànol final d'obra, acotant la posició de la canalització en planta i en alçat. El certificat final d'obra haurà d'indicar, igualment, que els residus produïts en l'obra no estan contaminats per substàncies perilloses, si escau, i que s'han gestionat de conformitat amb les previsions del projecte, especificant el detall de la quantitat i destí de les diferents fraccions produïdes, aportant, així mateix, una còpia dels documents d'entrega dels residus en aquests destins, ja es tracti de pedrera autoritzada o de planta de tractament de residus de Mac Insular, havent d'estar aquests referendats per la direcció d'obra.

3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 1.703,15 €, amb la taxa a pagar de 10,21 € i l'ICIO a pagar de 41,89 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà d'una setmana des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 2 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.9. Exp. 11/2016, Jeroni Florit Moragues, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de reforma i ampliació d'habitatge unifamiliar aïllat, a la parcel·la



Ajuntament de Muro
1657, del polígon 4.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. JERÓNIMO FLORIT MORAGUES, la llicència urbanística per a MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE REFORMA I AMPLIACIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la PARCEL·LA 1657 (abans parcel·les 646, 647, 648, 649, 650, 651 i 652), DEL POLÍGON 4, núm. 11/2016, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les mateixes condicions de la llicència inicial.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 10.168,46 €, amb la taxa pagada de 61,01 € i l'ICIO a pagar de 250,14 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.10. Exp. 74/2016, Jeroni Florit Moragues, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat, a la parcel·la 1657, del polígon 4.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. JERÓNIMO FLORIT MORAGUES, la llicència urbanística per a MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a la PARCEL·LA 1657 (abans parcel·les 646, 647, 648, 649, 650, 651 i 652), DEL POLÍGON 4, núm. 74/2016, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El Termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
3. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.



Ajuntament de Muro

2.4.11. Exp. 252/2017, Amanda Jane Orr, llicència urbanística, per a legalització i adequació de piscina i terrassa, a les parcel·les 490 i 517, del polígon 14.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir a la Sra. AMANDA JANE ORR, la llicència urbanística per a LEGALITZACIÓ I ADEQUACIÓ DE PISCINA I TERRASSA, a les PARCEL·LES 490 i 517, DEL POLÍGON 14, núm. 252/2017, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les següents condicions:
 - a. Abans de la sol·licitud de la llicència de primera utilització, si escau, s'hauran d'haver actualitzat les dades del Cadastre.
 - b. La instal·lació d'autoconsum elèctric amb tecnologia de generació renovable haurà de complir les condicions d'integració paisatgística i ambiental previstes als instruments d'ordenació territorial i urbanística.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 49.627,55 €, amb la taxa pagada de 149,55, amb la taxa a pagar de 148,21 € i l'ICIO a pagar de 1.220,83 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.4.12. Exp. 6/2016, Martin Küster, llicència urbanística, per a modificacions en el transcurs de les obres de construcció habitatge unifamiliar aïllat amb piscina, a la parcel·la 292, del polígon 13.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al SR. MARTIN KÜSTER, la llicència urbanística, per a MODIFICACIONS EN EL TRANCURS DE LES OBRES DE CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT AMB PISCINA, a la PARCEL·LA 292, DEL POLÍGON 13, núm. 6/2016, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les mateixes condicions de la llicència inicial.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 184.641,12 €, amb la taxa a pagar de 1.107,84 € i l'ICIO a pagar de 4.542,17 €.



Ajuntament de Muro

4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.

5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:45 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/27
Data: 22 de juny de 2021

A les 08:00 hores, es reuneix mitjançant videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió extraordinària amb urgència.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.-

S'inicia la sessió a les 08:00 hores.

1. Ratificació de la urgència de la sessió

La Junta de Govern Local, per unanimitat, ratifica la urgència de la sessió.

2.1. Turisme i Zona Costanera

2.1.1. Expedient de contractació del servei de vigilància, salvament, socorrisme i accessibilitat de la Platja de Muro. Classificació de les ofertes i requeriment de documentació.

Vist l'acta de la Mesa de Contractació, de dia 21 de juny de 2021, que literalment diu:

«ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE VIGILANCIA, SALVAMENTO, SOCORRISMO Y ACCESIBILIDAD DE LA PLAYA DE MURO.

Fecha y hora de celebración



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/18
Data: 3 de maig de 2021

A les 08:00 hores, es reuneix mitjançant videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz..

S'inicia la sessió a les 08:00 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de data 26/04/2021.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Nomenament de la Sra. Victoria Noceras Tauler, advocada, per defensar l'ajuntament dintre del procediment ordinari número 388/2020, que es segueix davant del jutjat del social núm. 5 de Palma de Mallorca.

Vista la cèdula de citació del Jutjat del Social núm. 5 de Palma de Mallorca relatiu a demanda de quantitat de la Sra. Blanca Mireya Diaz Fuentes contra AJUNTAMENT DE MURO, YDARA GLOBAL SERVICES SL, SOLER & MANN ABOGADOS, SLP; FONDO DE GARANTIA SALARIAL, dintre del procediment ordinari 388/20220.



Ajuntament de Muro
El batle

El secretari