



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/32
Data: 23 d'agost de 2021

A les 08:05 hores, es reuneix la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària.

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennisar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:05 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

la Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 18/08/2021.

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Ajuda per estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 130,00€ en concepte d'ajuda de formació al Sr. Jaime Barceló Poquet 78.202.347-R.

2n. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Aprovació 6 certificació obra <<Creació Bulevard a Platja de Muro, mitjançant la



Ajuntament de Muro

peatonalització en el lateral de la carretera Ma-12 del vial de servei (Carrer de Rodríguez de la fuente al carrer Romani)>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar la 6^a certificació d'obra "Creació Bulevard a Platja de Muro, mitjançant la peatonalització en el lateral de la carretera Ma-12 del vial de servei (Carrer de Rodríguez de la Fuente al carrer Romani)" presentada pel director de l'obra, Sr. José Iglesias Estellés.

SEGON. Reconèixer l'obligació i ordenar els pagaments de la despesa següent:

- CONSTRUCCIONES, EXCAVACIONES ALFALTOS S.A., amb NIF A07042435, 6^a certificació de l'obra "Creació Bulevard a Platja de Muro, mitjançant la peatonalització en el lateral de la carretera Ma-12 del vial de servei (Carrer de Rodríguez de la fuente al carrer Romani)" factura núm. 62 de data 31.07.2021, per un import de 46.978,37 €, (6^a certificació 40.764,42 € + IVA) amb càrrec a l'aplicació pressupostària 4320.60925.

Aprovació de bestretes de caixa fixa

Vist que amb data de 04.02.2021, va ser sol·licitat per els regidors amb delegacions de gestió , una bestreta de caixa fixa per import de 181.747,33 euros, a fi d'atendre despeses corrents de caràcter periòdic o repetitiu com a dietes, despeses de locomoció, material d'oficina no inventariable, conservació, atencions protocol·làries, i unes altres de similars característiques.

Vist que amb data 08.02.2021, per resolució de batlia N.º 2021/213 es va aprovar l'autorització de pagaments amb el caràcter de «bestreta de caixa fixa», nomenant habilitat pagador a Joan Moragues Pujol.

Vist que s'ha presentat per l'habilitat, compte justificatiu i a l'aplicatiu comptable figuren els documents que la suporten.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe d'Intervenció, i de conformitat amb allò estipulat a la Base 44 de les Bases d'execució del pressupost municipal,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar el compte justificatiu de la bestreta de caixa fixa autoritzat mitjançant Resolució de Batlia de data 8.02.2021, amb nombre de deslliurament 2021/213, per import de 5.482,77 euros, per atendre a les següents despeses relacionades en el present acord.

SEGON. Aprovar la reposició dels fons amb aplicació als conceptes pressupostaris a què corresponguin les quantitats justificades i per l'import de 10.000 euros.

TERCER. Comunicar la present resolució a l'habilitat, a l'Interventor i al Tresorer municipal.



Ajuntament de Muro

2.2.2. Aprovació de contractes menors

Vists els informes dels regidors de l'Ajuntament de Muro relatius als contractes menors que es relacionen.

Atès l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 i donat que:

PRIMER. Justificació de la no alteració de l'objecte dels contractes:

No s'està alterant l'objecte dels contractes per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.

No s'està fraccionant irregularment l'objecte dels contractes per evitar el procediment o la publicitat que els correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquests contractes menors.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de 42.046,80 euros.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.



Ajuntament de Muro

2.3. Sanitat i Serveis Socials

2.3.1. Addenda al conveni de places residencials. Modificació de preus

Vista la proposta d'Addenda al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Muro per a la reserva i l'ocupació de places residencials per a gent gran en situació de dependència, relativa a l'actualització dels preus de les places conveniades:

<<Addenda al Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Muro per a la reserva i l'ocupació de places residencials per a gent gran en situació de dependència

1 Parts

Fina Santiago Rodríguez, consellera d'afers Socials i Esports del Govern de les Illes Balears en virtut del Decret 10/2019, de 2 de juliol, de la presidenta de les Illes Balears, pel qual es disposa el nomenament dels membres del Govern de les Illes Balears (BOIB núm. 88, de 3 de juliol), en representació de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, amb NIF S0711001H, en ús de les atribucions que li confereix la Llei 3/2003, de 26 de març, de règim jurídic de l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears (BOIB núm. 44, de 3 d'abril).

Antoni Serra Sastre, batle de l'Ajuntament de Muro en virtut de l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en la sessió celebrada el 15 de juny de l'any 2019, assistit pel secretari d'aquesta corporació municipal, Francisco Sabater Mulet, en representació de la institució esmentada, amb NIF P0703900A, fent ús de les atribucions que li confereix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

1 Antecedents

1. En data 25 d'octubre de 2019, la Conselleria d'afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Muro varen subscriure un conveni de col·laboració per a la reserva i l'ocupació de places residencials per a gent gran en situació de dependència.
2. La clàusula quarta de l'esmentat Conveni de col·laboració estableix que els imports de les places de residència per a gent gran en situació de dependència són els següents:



Ajuntament de Muro

Grau III: 68,61 €/dia

Grau II: 64,49 €/dia

3. El Decret llei 12/2020, 28 d'agost, pel qual es modifica el règim transitori per a la percepció de determinades prestacions establertes en el Decret llei 10/2020, de 12 de juny, de prestacions socials de caràcter econòmic de les Illes Balears, es modifica el Decret llei 11/2020, de 10 de juliol, pel qual s'estableix un règim sancionador específic per fer front als incompliments de les disposicions dictades per pal·liar els efectes de la crisi ocasionada per la COVID-19, i es modifiquen les exigències de personal en les residències de persones grans per atendre les conseqüències de la pandèmia de la COVID-19 (BOIB núm. 150, de 29 d'agost de 2020), estableix en l'apartat 3 del seu article únic el següent:

«3. L'apartat 1 de l'article 25 del Decret 86/2010, de 25 de juny, pel qual s'estableixen els principis generals i les directrius de coordinació per a l'autorització i l'acreditació dels serveis socials d'atenció a persones grans i persones amb discapacitat, i es regulen els requisits d'autorització i acreditació dels serveis residencials de caràcter suprainsular per a aquests sectors de població, queda modificat de la manera següent:

1. Les residències han de complir les ràtios de personal sobre un total de cent persones usuàries següents:

	<i>Persones grans</i>	<i>Persones amb discapacitat física</i>	<i>Persones amb discapacitat psíquica</i>
<i>Personal cuidador</i>	33	44	44
<i>Serveis generals i hostaleria</i>	14	7	9,5
<i>Serveis tècnics</i>	10	13	9,5
Totals	57	64	63

4. Com a conseqüència d'aquestes noves ràtios de personal en les residències per a persones grans, la cap del Servei de Planificació Social, en data 25 de setembre de 2020, ha emet un informe d'actualització del mòdul econòmic màxim a aplicar a les places residencials per a persones grans en situació de dependència, el qual conclou que:

«D'acord amb l'anterior informe de preus i tenint en compte, l'anàlisi feta a «l'informe cost places 2013» i aplicant l'increment de ràtios derivat del Decret llei 12/2020, el preu de places residencials públiques segons grau de dependència, és el següent:



Ajuntament de Muro

Preu plaça/dia per Grau II: 67,14 €

Preu plaça/dia per Grau III: 71,26

€»

5. Atès l'anteriorment esmentat resulta necessari signar una addenda al conveni de col·laboració entre la Conselleria d'Afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Muro per a la reserva i l'ocupació de places residencials per a gent gran en situació de dependència, subscrit el 25 d'octubre de 2019, a l'objecte d'establir els nous preus que s'han d'aplicar al servei residencial.

Ambdues parts ens reconeixem mútuament la capacitat legal necessària per formalitzar aquesta Addenda, d'acord amb les següents

2Clàusules

1. Objecte

Aquesta Addenda té per objecte establir els nous preus que s'han d'aplicar a les places residencials per a persones grans en situació de dependència, com a conseqüència de les noves ràtios de personal que han de complir les residències per a persones grans, a tenor de la modificació de l'apartat 1 de l'article 25 del Decret 86/2010, duita a terme pel Decret llei 12/2020, 28 d'agost.

2. Import de les places

Es modifica la clàusula 4.1.a) del conveni d'origen de tal forma que: On diu:

«a) Els imports per a l'any 2019 de la plaça ocupada, d'acord amb el tipus de prestació i els graus i nivells de dependència que estableix la Llei 39/2006, de 14 de desembre, són els següents:

— Places de residència per a gent gran en situació de dependència:

Grau III: 68,61 €/dia

Grau II: 64,49 €/dia»

Ha de dir:

«a) Els imports des del dia 15 de setembre de 2020 de la plaça ocupada, d'acord amb el tipus de prestació i els graus i nivells de dependència que estableix la Llei 39/2006, de 14 de desembre, són



Ajuntament de Muro
els següents:

— Places de residència per a gent gran en situació de dependència:

Grau III: 71,26 €/dia

Grau II: 67,14 €/dia»

3. Finançament

Es modifica la clàusula 6.2. del conveni d'origen de tal forma que:

On diu:

«6.2. L'import màxim d'aquest Conveni, una vegada deduït un 25 % en concepte de copagament dels usuaris, és d'1.127.948,40 € (un milió cent vint-i-set mil nou-cents quaranta-vuit euros amb quaranta cèntims), amb càrrec a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2019, a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 (o la corresponent alternativa) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2020, a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 (o la corresponent alternativa) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2021, i a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 (o la corresponent alternativa) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2022, d'acord amb el desglossament i la imputació temporal següent:

- Exercici 2019: 250.083,45 € (dos-cents cinquanta mil vuitanta-tres euros amb quaranta-cinc cèntims), corresponent a les mensualitats de gener a agost de 2019.*
- Exercici 2020: 376.668,90 € (tres-cents setanta-sis mil sis-cents seixanta-vuit euros amb noranta cèntims), corresponent a les mensualitats de setembre de 2019 a agost de 2020.*
- Exercici 2021: 375.639,75 € (tres-cents setanta-cinc mil sis-cents trenta-nou euros amb setanta-cinc cèntims), corresponent a les mensualitats de setembre de 2020 a agost de 2021.*
- Exercici 2022: 125.556,30 € (cent vint-i-cinc mil cinc-cents cinquanta-sis euros amb trenta cèntims), corresponent a les mensualitats de setembre a desembre de 2021.»*

Ha de dir:



Ajuntament de Muro

«6.2. L'import màxim d'aquest Conveni més la seva addenda, una vegada deduït un 25 % en concepte de copagament dels usuaris, és d'1.153.017,40 € (un milió cent cinquanta-tres mil desset euros amb quaranta cèntims), amb càrrec a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2019, a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 (o la corresponent alternativa) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2020, a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 (o la corresponent alternativa) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2021, i a la partida pressupostària 17301.313D01.46000.10 (o la corresponent alternativa) dels pressuposts generals de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears per a l'any 2022, d'acord amb el desglossament i la imputació temporal següent:

- *Exercici 2019: 250.083,45 € (dos-cents cinquanta mil vuitanta-tres euros amb quaranta-cinc cèntims), corresponent a les mensualitats de gener a agost de 2019.*
- *Exercici 2020: 376.668,90 € (tres-cents setanta-sis mil sis-cents seixanta-vuit euros amb noranta cèntims), corresponent a les mensualitats de setembre de 2019 a agost de 2020.*
- *Exercici 2021: 394.242,75 € (tres-cents noranta-quatre mil dos-cents quaranta-dos euros amb setanta-cinc cèntims), corresponent a les mensualitats de setembre de 2020 a agost de 2021.*
- *Exercici 2022: 132.022,30 € (cent trenta-dos mil vint-i-dos euros amb trenta cèntims), corresponent a les mensualitats de setembre a desembre de 2021.»*

4. Vigència

4.1. Aquesta Addenda entrarà en vigor el dia que es formalitzi en signar-la i acabarà el 31 de gener de 2022, sense perjudici del caràcter retroactiu als efectes d'actuacions des del 15 de setembre de 2020.

4.2. L'àmbit temporal dins el qual s'aplicà la modificació emparada per aquesta Addenda s'entén des del 15 de setembre de 2020 fins al 31 de desembre de 2021.

5. Remissió a les clàusules del conveni de col·laboració inicial

En la resta d'aspectes no prevists en aquesta addenda cal atendre a les previsions establertes al conveni de col·laboració inicial, signat per les parts el 25 d'octubre de 2019.

Com a prova de conformitat, signam aquesta addenda en tres exemplars.



Ajuntament de Muro

Palma,.....de 2021

Per la Conselleria d'Afers Socials i Esports

Per l'Ajuntament de Muro

Fina Santiago Rodríguez

Antoni Serra Sastre >>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

- 1.- Aprovar l'Addenda all Conveni de col·laboració entre la Conselleria d'afers Socials i Esports i l'Ajuntament de Muro per a la reserva i l'ocupació de places residencials per a gent gran en situació de dependència.
2. Facultar el batle per a la seva signatura.
3. Comunicar el present acord a la Direcció General d'Atenció a la Dependència de la Conselleria d'Afers Socials i Esports.

2.4. Urbanisme i Obres

2.4.1. Instància de José Bibiloni Crespi sol·licitant un nou títol de drets funeraris de la sepultura 169

Vist l'expedient relatiu a la instància de José Bibiloni Crespi, sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm 169 a nom seu (abans a nom del seu padrí José Bibiloni Quetglas).

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.4.2. Instànciad'Isabel M. Payeras Pujol sol·licitant un nou títol de drets funeraris de la sepultura 31C



Ajuntament de Muro

Vist l'expedient relatiu a la instància d'Isabel M. Payeras Pujol sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm 31C a nom seu (abans a nom de la seva mare Ana Pujol Lluís).

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.4.3. Aprovació expedient de contractació del subministrament d'un vehicle 100% elèctric per a ús de la brigada municipal.

Vista la memòria justificativa de la necessitat del contracte, i l'informe d'insuficiència de mitjans, ambdós documents redactats pel tècnic de medi ambient, Jaume Ramon Nadal.

Atès que a tal efecte han estat redactats Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, els quals han de regir el contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteris d'adjudicació.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert simplificat, amb un únic criteris d'adjudicació, pel subministrament d'un vehicle 100% elèctric per a ús de la brigada municipal, amb un pressupost base de licitació per import de 40.000 euros, IVA inclòs, convocant la seva licitació.

SEGON. Autoritzar per a l'annualitat de 2021, la despesa derivada del present contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 1560.62400.002 del vigent pressupost municipal de 2021.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions Tècniques que regiran el present contracte mitjançant procediment obert simplificat.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el plec de clàusules administratives particulars i el de prescripcions



Ajuntament de Muro

tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible aquest dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISE. Designar als membres de la Mesa de Contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- El Sr. Antoni Serra Sastre, Batle-President o regidor en qui delegui, com a President de la Mesa.
- La Sra. Catalina M^a Balaguer Fuster, TAG de l'Ajuntament, que actuarà com a Secretari de la Mesa.
- El Sr. Pedro Martorell Bestard, TAG de l'Ajuntament, Vocal
- El Sr. José Gómez de la Cruz, Interventor de la Corporació, Vocal.
- El Sr. Francisco Sabater Mulet, Secretari de la Corporació, Vocal.

3. Acords urgents

3.1. Urbanisme i Obres

3.1.1. Adjudicació contracte obres pel canvi d'ús edifici existent per convertir-ho en arxiu municipal

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Vist l'expedient de contractació tramitat, i vista l'acta de la Mesa de Contractació de data 27 de juliol de 2021 sobre adjudicació a favor de l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA, amb CIF A07088206, per import de 572.022,62 euros (IVA inclòs).

Atès que l'empresa ha aportat la documentació requerida i ha constituït la garantia definitiva.

Examinada la documentació, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r- Adjudicar el contracte d'obres pel canvi d'ús d'edifici existent per convertir-ho en arxiu municipal, amb una durada de 3 mesos, prorrogable per 1 mes més, a l'empresa SAMPOL INGENIERIA Y OBRAS SA, amb CIF A07088206, per l'import 572.022,62 euros (IVA inclòs), amb les condicions que es detallen en els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, i amb les millores següents:

- Sistema de climatització: Canvi del gas R410a per un gas menys nociu per a l'atmosfera com el R32 o similar de menor impacte per a l'escalfament global.
- Instal·lació de contra incendis: Canvi de l'agent extintor de gas HFC227 per un gas equivalent com NOVEC 1230 o similar que causi menor impacte d'escalfament global.



Ajuntament de Muro

2n- Publicar anunci d'adjudicació en el perfil de contractant en termini de 15 dies.

3r- Designar com a responsable del contracte a l'arquitecta municipal, Miquela Costa Ramis. .

4r- Notificar el present acord a l'empresa adjudicatària, citant-la per a la signatura del contracte.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, el batle donà per acabada la sessió a les 08:30 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari