



Ajuntament de Muro

EXTRACTE DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE JUNTA DE GOVERN LOCAL

Codi: JGL2021/7

Data: 15 de febrer de 2021

A les 08:00 hores, es reuneix mitjançant videoconferència la Junta de Govern Local per efectuar una sessió ordinària

Assisteixen:

Antoni Serra Sastre, batle-president
Miguel Porquer Tugores, 1r. tinent de batle
Margarita Ballester Bauzà, 2na. tinenta de batle
Margarita Maria Forteza Bennasar, 3ra. tinenta de batle
Juana Maria Perelló Trias, 4ta. tinenta de batle

Així mateix assisteixen els regidors Mariano Juan Serra Sabater i Andrés Pedro Cantarellas Tugores, a l'objecte d'informar de les seves activitats com a regidors.

S'excusen d'assistir:

-

Són assistits pel Secretari de la Corporació, Sr. Francisco Sabater Mulet, i per l'interventor municipal, Sr. José Gómez de la Cruz.

S'inicia la sessió a les 08:00 hores.

1. Aprovació d'acta anterior

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova l'acta de la sessió de 08/02/2021

2.1. Administració i Personal

2.1.1. Baixa voluntària policia local.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:



Ajuntament de Muro

1r. Donar-se per assabentada de la voluntat de renúncia al nomenament com funcionari de carrera en pràctiques, categoria policia local, del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx(xx.xxx.935-H), en data 31 de gener de 2021.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.2. Ajuda per a fills.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 31,85€ mensuals en concepte d'ajuda per a estudis de fills de treballadors a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.539-K), a partir de la nòmina de febrer de 2021.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.3. Ajuda per a estudis.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Denegar el pagament de 25,00€ en concepte d'ajuda de formació al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx xx. xxx.935-H.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.4. Correcció errades ajudes mèdiques any 2020 personal laboral.

Vist l'informe de l'Interventor accidental de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

«Fets

Vist que s'ha detectat una errada en l'expedient d'ajudes guarderia, mèdiques i assistencials a l'any 2020 del següent treballador:

- xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

Consideracions jurídiques

Ajudes mèdiques i assistencials al personal laboral: article 10.18 del Pacte de Personal Laboral de l'Ajuntament de Muro, BOIB núm. 23 de 14 de febrer de 2009.

Conclusió



Ajuntament de Muro

INFORM FAVORABLEMENT sobre el reconeixement de pagament 317,21 amb càrrec a l'aplicació pressupostària 221.16204 del pressupost de despeses a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxx 4

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 317,21€ en concepte d'ajudes mèdiques i assistencials amb càrrec a l'aplicació pressupostària 221.16204 a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.695-D).

2ª. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.5. Gaudiment vacances any 2020.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Autoritzar al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.347-R) el gaudiment de 19 dies de les vacances l'any 2020 durant l'any 2021.

2n . Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns

2.1.6. Pròrroga contracte administratiu de servei d'assegurança patrimonial de béns de l'Ajuntament de Muro

Vist el contracte administratiu de servei d'assegurança patrimonial de béns de l'Ajuntament de Muro de data 19 de febrer de 2018.

Vista la clàusula tercera relativa a la durada que literalment diu:

“**Tercera.-DURADA.-** La durada del contracte de servei serà de tres anys a partir de la data de signatura del present contracte, podent-se prorrogar per 1 any més per mutu acord de les parts.”

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

Primer. Manifestar la voluntat de prorrogar el contracte per 1 any més.

Segon. Notificar el present acord a l'interessat pel seu coneixement i efectes oportuns, entenent que en cas de no manifestar-se abans de dia 19 de febrer de 2021, el contracte quedarà prorrogat.

2.1.7. Jubilació.

Vist l'escrit del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.855-F), personal laboral de la Brigada d'Obres.



Ajuntament de Muro

(RE. 424 de 08 de febrer de 2021), relatiu a la seva voluntat d'acollir-se a la Jubilació amb efectes 12 de juliol de 2021.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Donar-se per assabentada de la voluntat de Jubilació del Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.855-F) amb efectes 12 de juliol de 2021.

2n. Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns

2.1.8. Ajuda per a fills.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 31,85€ mensuals en concepte d'ajuda per a estudis de fills de treballadors al Sr. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.191-K), a partir de la nòmina de març de 2021.

2ª. Notificar el present acord a la persona interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.9. Ajuda per a fills.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 63,70€ mensuals en concepte d'ajuda per a estudis de fills de treballadors a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx (xx.xxx.696-N), a partir de la nòmina de febrer de 2021.

2ª. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.1.10. Ajuda per formació català.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda

1r. Autoritzar, disposar, reconèixer l'obligació i ordenar el pagament per l'import de 31,85€ mensuals en concepte d'ajuda per coneixements de català a la Sra. xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a partir de la nòmina de febrer de 2021.

2n. Notificar el present acord a la interessada, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.2. Comptes i Hisenda

2.2.1. Aprovació de contractes menors

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r.- Adjudicar els contractes menors relacionats als contractistes especificats per un import total de



Ajuntament de Muro
615,47€.

2n.- Aprovar la despesa corresponent a les adjudicacions de les contractacions amb càrrec a les aplicacions pressupostàries relacionades.

3r.- Incorporar les factures, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, reconeixent les obligacions i que es tramitin els pagaments corresponents.

4t.- Que es publiquin els contractes menors al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic -LCSP 2017-, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

5è.- Notificar el present acord als interessats, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

2.3. Medi Ambient i Agricultura

2.3.1. Aprovació expedient de contractació del servei de neteja d'edificis municipals de l'Ajuntament de Muro subjecte a regulació harmonitzada mitjançant procediment obert

Vista la memòria justificativa de la necessitat del contracte, i l'informe d'insuficiència de mitjans, ambdós documents redactats per l'enginyer industrial Juan Mateo Horrach Torrens.

Atès que a tal efecte han estat redactats Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques, els quals han de regir el contracte.

A la vista de les característiques i de l'import del contracte s'opta per l'adjudicació mitjançant procediment obert, amb un únic criteri d'adjudicació.

Examinada la documentació que l'acompanya, vist l'informe de Secretaria, i de conformitat amb l'establert en la Disposició Addicional Segona de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

PRIMER. Aprovar l'expedient de contractació, mitjançant procediment obert, amb un únic criteri d'adjudicació, pel servei de neteja d'edificis municipals de l'Ajuntament de Muro, amb una durada de dos anys, prorrogable per a dos anys més, amb un pressupost base de licitació per import de 541.766,46 euros, IVA inclòs, convocant la seva licitació.

SEGON. Autoritzar per a l'annualitat de 2021, la despesa derivada del present contracte, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 933.2270 del pressupost municipal de 2021.

Així mateix, al tractar-se d'una despesa de caràcter plurianual, l'Ajuntament haurà d'assumir el compromís d'incloure en els pressuposts dels exercicis de 2022 i 2023, el crèdit adequat i suficient per fer front a les obligacions derivades del mateix.

TERCER. Aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars i el Plec de Prescripcions



Ajuntament de Muro

Tècniques que regiran el present contracte mitjançant procediment obert.

QUART. Publicar l'anunci de licitació en el perfil de contractant amb el contingut contemplat en l'annex III de la Llei 9/2017 de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, així com també al Diari Oficial de la Unió Europea, al tractar-se un contracte subjecte a regulació harmonitzada.

CINQUÈ. Publicar en el perfil de contractant tota la documentació integrant de l'expedient de contractació, en particular el Plec de Clàusules Administratives particulars i el de Prescripcions Tècniques. La documentació necessària per a la presentació de les ofertes ha d'estar disponible des del dia de publicació de l'anunci de licitació.

SISÈ. Designar als membres de la Mesa de Contractació i publicar la seva composició en el perfil de contractant:

- El Sr. Antoni Serra Sastre, Batle-President o regidor en qui delegui, com a President de la Mesa.
- La Sra. Catalina M^a Balaguer Fuster, TAG de l'Ajuntament, que actuarà com a Secretari de la Mesa.
- El Sr. Pedro Martorell Bestard, TAG de l'Ajuntament, Vocal
- El Sr. José Gómez de la Cruz, Interventor de la Corporació, Vocal.
- El Sr. Francisco Sabater Mulet, Secretari de la Corporació, Vocal.

2.4. Sanitat i Serveis Socials

2.4.1. Instància sol·licitant un nou títol de drets funeraris dels nínxols 31N-32N-33N.

Vist l'expedient relatiu a la instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris dels nínxols núm 31N, 32N i 33N a nom seu (abans a nom del seu padrí xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.4.2. Instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx sol·licitant un nou títol de drets funeraris a nom seu.

Vist l'expedient relatiu a la instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sol·licitant l'expedició d'un nou títol de drets funeraris de la sepultura núm 157 a nom seu (abans a nom de la seva mare xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx).

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.4.3. Instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx sol·licitant el trasllat de les restes de



Ajuntament de Muro

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX de la sepultura 275 a la 516.

Vist l'expedient relatiu a la instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, sol·licitant autorització pel trasllat de les restes de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx inhumades a la sepultura núm.275 a la sepultura núm 516 de la seva propietat.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.4.4. Instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx sol·licitant la neteja de les restes de Rafaela Carrió Bassa inhumades a la sepultura 275.

Vist l'expedient relatiu a la instància de xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx sol·licitant autorització per a la neteja de les restes de Rafaela Carrió Bassa inhumades a la sepultura núm. 275.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda acceptar la sol·licitud esmentada.

2.5. Urbanisme i Obres

2.5.1. Exp. 227/2019, xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, llicència urbanística, per a substitució parcial de coberta a edifici existent entre mitgeres, al carrer Joan Massanet, 27.

Examinat l'expedient d'obres núm. 227/2019, del que és promotor el SR. JAIME CLADERA MARTORELL, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 95, de data 11 de gener de 2019, sol·licita llicència urbanística, per a la SUBSTITUCIÓ PARCIAL DE COBERTA A EDIFICI EXISTENT ENTRE MITGERES, al carrer JOAN MASSANET, 27, (REF.CAD. 4987815ED0948N0001XS), d'aquest terme municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'arquitecte tècnic, Sr. Jorge Juan Homar Ferrando, i visat pel COATMCA, amb el núm. 2019/00145, de data 27 d'octubre de 2020, i plànols 1 a 3 amb el mateix número de visat, de data 16 de desembre de 2020, i baix la direcció facultativa de l'arquitecte redactor del projecte.

Resultant que els terrenys on es preveu executar les obres estan situats en sòl urbà.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atès l'acord favorable, de data 14 de febrer de 2020, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria.

Atesa la autorització de la Direcció Insular d'Infraestructures, del Departament de Mobilitat i Infraestructures, del Consell de Mallorca, de data 21 d'abril de 2020.

Vist l'informe tècnic, de data 20 de gener de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 27 de gener de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda::



Ajuntament de Muro

1. Concedir al SR. JAIME CLADERA MARTORELL, la llicència urbanística d'obres, per a la SUBSTITUCIÓ PARCIAL DE COBERTA A EDIFICI EXISTENT ENTRE MITGERES, al carrer JOAN MASSANET, 27, núm. 227/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites, a l'acord favorable, de data 14 de febrer de 2020, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, i a la autorització de la Direcció Insular d'Infraestructures, del Departament de Mobilitat i Infraestructures, del Consell de Mallorca, de data 21 d'abril de 2020, els quals formen part de l'expedient i s'adjunten còpia, i a les següents prescripcions:
 - a) Haurà de complir amb la indicació que només es podrà actuar en la part que no està afectada per la nova alineació del vial.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 23.325 €, amb la taxa pagada de 126'90 €, i la taxa a pagar de 13,05 € i l'ICIO a pagar de 573'80 €.
4. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
5. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.2. Exp. 626/2019, Joan Tortell Marimón, llicència urbanística, per a legalització d'ampliació de nau agrícola, a la parcel·la 13 del polígon 10.

Examinat l'expedient d'obres núm. 626/2019, del que és promotor el SR. JOAN TORTELL MARIMÓN, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament amb el núm. 520, de data 28 de febrer de 2019, sol·licita llicència urbanística, per a la LEGALITZACIÓ D'AMPLIACIÓ DE NAU AGRÍCOLA, a la PARCEL·LA 13 DEL POLÍGON 10, (REF. CAD. 07039A010000130000SA), d'aquest terme municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'enginyera tècnica agrícola, Sra. Maria Amengual Luciano, i visat pel COITA, amb el núm. 19/012, de data 27 de febrer de 2019.

Resultant que els terrenys on es preveu executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és agrícola.

Atesos els informes de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia, de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears, de data 20 de maig de 2019, i de data 20 de juny de 2019.

Atesa la autorització del Departament de Mobilitat i Infraestructures, del Consell de Mallorca, de



Ajuntament de Muro

data 17 de desembre de 2020.

Vist l'informe tècnic, de data 25 de gener de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 27 de gener de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir al Sr. SR. JOAN TORTELL MARIMÓN, la llicència urbanística d'obres, per a LEGALITZACIÓ D'AMPLIACIÓ DE NAU AGRÍCOLA, a la PARCEL·LA 13 DEL POLÍGON 10, núm. 626/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.
2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites als informes de la Direcció General d'Agricultura i Ramaderia, de la Conselleria de Medi Ambient, Agricultura i Pesca, del Govern de les Illes Balears, de data 20 de maig de 2019 i de data 20 de juny de 2019, i a la autorització del Departament de Mobilitat i Infraestructures, del Consell de Mallorca, de data 17 de desembre de 2020, els quals formen part de l'expedient i s'adjunten còpia.
3. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 19.068 €, amb la taxa pagada de 114'41 €, i l'ICIO a pagar de 469'07 €.

2.5.3. Exp. 18/2016, Jaime i Carlos Javier Rodríguez Follín, per a llicència d'ocupació o de primera utilització, per a construcció d'habitatge unifamiliar aïllat, piscina i modificacions, a la parcel·la 751, del polígon 9.

Examinat l'expedient d'obres núm. 18/2016, del que són promotors els Srs. JAIME RODRÍGUEZ FOLLÍN i CARLOS JAVIER RODRIGUEZ FOLLÍN, els quals, mitjançant escrit registrat d'entrada, en aquest Ajuntament, amb el núm. 4650, de data 27 de novembre de 2019, sol·liciten llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, per a CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, PISCINA, I MODIFICACIONS, a la PARCEL·LA NÚM. 751, DEL POLÍGON 9, (REF. CAD. 07039A009007510000SR), d'aquest terme municipal.

Vist l'informe tècnic, de data 3 de febrer de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual, en línies generals, les obres executades s'ajusten a la llicència atorgada.

Vist l'informe, de data, 3 de febrer de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

activitats. La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1. Concedir als Srs. JAIME RODRÍGUEZ FOLLÍN i CARLOS JAVIER RODRIGUEZ FOLLÍN, la llicència urbanística d'ocupació o de primera utilització, de les obres objecte de l'expedient de llicència urbanística núm. 18/2016, consistents en la CONSTRUCCIÓ D'HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, PISCINA, I MODIFICACIONS, a la



Ajuntament de Muro

PARCEL·LA NÚM. 751, DEL POLÍGON 9.

2. Notificar el present acord, a la part interessada, amb l'expressió dels recursos procedents.

2.5.4. Exp. 115/2019, Cristóbal Juan Mateu Cantallops, per a legalització de construcció de piscina annexa a habitatge unifamiliar aïllat, a les parcel·les 147 i 155 del polígon 5.

Examinat l'expedient d'obres núm. 115/2019, del que és promotor el SR. CRISTÓBAL JUAN MATEU CANTALLOPS, el qual, mitjançant escrit registrat d'entrada en aquest Ajuntament, amb el núm. 3560, de data 10 de desembre de 2018, sol·licita llicència urbanística, per a la LEGALITZACIÓ DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a les PARCEL·LES 147 i 155, DEL POLÍGON 5, (REF. CAD. 07039A005001470000SE, 07039A005001550000SW), d'aquest terme municipal, segons projecte tècnic, redactat per l'arquitecte Joan Oliver Fornés (Oliver Arquitectura, SLP), i visat pel COAIB amb núm. 11/00872/18, de data 29 de gener de 2018, plànol 1/02, visats pel COAIB amb núm. 11/06052/20, de data 9 de juliol de 2020, i plànols 1/02 i 2/02, visats pel COAIB amb núm. 11/09935/20, de data 6 de novembre de 2020, i baix la direcció facultativa de l'arquitecte redactor del projecte.

Resultant que els terrenys on es preveu executar les obres estan situats en sòl rústic.

Resultant que la finalitat i ús a que es destinarà l'edificació és residencial.

Atès l'acord favorable, de data 28 de setembre de 2019, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria.

Vist l'informe tècnic, de data 4 de febrer de 2021, emès per l'arquitecte tècnica municipal, segons el qual el projecte compleix amb les normes urbanístiques municipals.

Vist l'informe, de data 5 de febrer de 2021, emès per el TAG d'Urbanisme i

Activitats La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda::

1. Concedir al SR. CRISTOBAL JUAN MATEU CANTALLOPS, la llicència urbanística d'obres, per a la LEGALITZACIÓ DE CONSTRUCCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, a les PARCEL·LES 147 i 155, DEL POLÍGON 5, núm. 115/2019, sol·licitada i abans descrita d'acord amb les condicions generals.

2. Aquesta llicència queda condicionada al compliment de les prescripcions descrites, a l'acord
3. favorable, de data 28 de setembre de 2019, de l'Agència Estatal de Seguretat Aèria, el qual forma part de l'expedient i s'adjunta còpia, i a la següent prescripció:

- a) Durant la inspecció de comprovació de les obres realitzades es revisarà que s'hagi fet efectiva la demolició de totes aquelles edificacions i construccions existents en les parcel·les que estiguin en situació de fora d'ordenació i que no s'hagin legalitzat



Ajuntament de Muro

mitjançant aquest expedient.

4. El cost provisional de les obres, se fixa en l'import de 25.785,20 €, amb la taxa pagada de 154'71 €, i la taxa a pagar de 13,05 € i l'ICIO a pagar de 634'31 €.
5. Ates que el fet a legalitzar, consistent en CONSTRUCCIÓ DE PISCINA ANNEXA A HABITATGE UNIFAMILIAR AÏLLAT, es constitueix d'una infracció de l'ordenació legalitat urbanística, qualificada com a greu, segons l'article 163.2.c) de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'urbanisme de les Illes Balears, es procedeix a incoar procediment sancionador per imposar al SR. CRISTOBAL JUAN MATEU CANTALLOPS, amb DNI 43123229T, com a promotor de les obres una sanció de 45.124,10 €, corresponents al 175% del valor de les obres, segons l'article 167.2 de la mateixa disposició normativa. Aquesta sanció tindrà una reducció del 95 %, ja que el fet constitutiu de la infracció no és disconforme amb la legalitat, segons l'article 176.2 de la mateixa disposició normativa. La sanció total a imposar es per un import de 2.256,20 €.
6. Les obres s'hauran d'iniciar dins el termini de 6 mesos, a comptar del dia següent al de la notificació de la present resolució. El termini d'execució de les obres serà de 24 mesos des de l'inici de les obres. En el cas de no haver començat les obres en un termini de 6 mesos, o no haver acabat les mateixes en un termini de 24 mesos, o no haver-se sol·licitat la corresponent prorroga en dit terminis, aquesta llicència es donarà per caducada.
7. Haurà de comunicar, amb una antelació mínima de 10 dies, el dia del començament de les obres.

2.5.5. Contracte menor de serveis per la redacció del projecte de millora de la xarxa d'aigua dels carrers de Sa Teulera i Jaume Ferrer i obres complementàries corresponent al 3r any del pla d'inversions municipals.

Vist l'informe del Batle de l'Ajuntament de Muro, Illes Balears, que literalment diu:

« Necessitat a satisfer

REDACCIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DELS CARRERS SA TEULERA I JAUME FERRER I OBRES COMPLEMENTÀRIES CORRESPONENT AL 3R ANY DEL PLA D'INVERSIONS MUNICIPALS.

Característiques del contracte

Tipus de contracte: SERVEIS



Ajuntament de Muro

Objecte del contracte: REDACCIÓ DEL PROJECTE DE MILLORA DE LA XARXA D'AIGUA POTABLE DELS CARRERS SA TEULERA I JAUME FERRER I OBRES COMPLEMENTÀRIES CORRESPONENT AL 3R ANY DEL PLA D'INVERSIONS MUNICIPALS.

Procediment de contractació: CONTRACTE MENOR

Tipus de tramitació: ORDINÀRIA

Valor estimat del contracte: 4.770,00 € IVA: 1.001,7 €

Preu: 5.771,1 €

Durada: 6 MESOS

Proposta d'adjudicació

Empresa/professional: INGENIERÍA BALEAR. GESTIÓN DE PROYECTOS SL
NIF/CIF: B-16664161

El contractista proposat compta amb capacitat d'obrar i amb l'habilitació professional necessària per realitzar la prestació objecte del contracte.

S'adjunten pressuposts sol·licitats.

En compliment de l'article 118.3 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014, emeto el següent

INFORME

Justificació de la no alteració de l'objecte del contracte:

No s'està alterant l'objecte del contracte per evitar l'aplicació de les regles generals de contractació.
No s'està fraccionant irregularment l'objecte del contracte per evitar el procediment o la publicitat que li correspondria.

No hi ha concatenació, any rere any, d'aquest contracte menor.»

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda:

1r. Adjudicar el contracte menor d'obres al contractista INGENIERÍA BALEAR. GESTIÓN DE PROYECTOS SL, NIF B-16664161, per un import de 5.771,1 € (IVA inclòs).

2n.- Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de la contractació amb càrrec a l'aplicació



Ajuntament de Muro
9200.22706 del vigent pressupost municipal.

3r.- Un cop realitzat el servei, que s'incorpori la factura corresponent, d'acord amb l'article 118 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, i es tramiti el pagament si procedeix.

4t.- El contractista haurà de presentar la factura en format electrònic a través de la plataforma FACe.

5è. - Que es publiqui el contracte menor al Perfil de Contractant en la forma prevista a l'article 63.4 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, comprenent la informació a publicar el seu objecte, durada, l'import d'adjudicació, inclòs l'IVA, i la identitat de l'adjudicatari.

6è.- Notificar el present acord a l'interessat, per al seu coneixement i als efectes oportuns.

3. Acords urgents

3.1. Administració i Personal

3.1.1. Aprovació del programa temporal de treball d'arquitecte

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Vist el programa temporal de treball d'arquitecte que literalment diu:

<<1.DENOMINACIÓ PROGRAMA

Programa d'arquitecte

2. FONAMENTACIÓ I JUSTIFICACIÓ DEL PROGRAMA

Amb aquest projecte el que es vol aconseguir es la contractació d'un arquitecte al departament d'urbanisme i activitats, per donar compliment al que disposa la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal, així com per donar cobertura a la tasca de redacció de projectes i direcció d'obra, derivada dels ajuts rebuts per part d'altres administracions, amb motiu de l'actual crisi sanitària i econòmica, amb la finalitat de reactivar l'economia mitjançant obres i actuacions de millora d'equipaments i infraestructures municipals.

La contractació d'un arquitecte pel Departament d'Urbanisme i Activitats, d'aquest Ajuntament, és una **necessitat urgent i inajornable** pel bon funcionament del servei. El personal funcionari interí contractat ocuparà un lloc de feina **prioritari i essencial per l'execució del programa**.

Pel que fa al fonament jurídic del programa, cal trobar-lo, a la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal.



Ajuntament de Muro

L'objectiu que perseguim en la implementació del programa és el compliment de la normativa anteriorment esmentada.

3. OBJECTE DEL PROGRAMA

La posada en marxa del programa és **necessari i urgent** per l'Ajuntament de Muro pel compliment del deure que marca la Llei 8/2017, de 3 d'agost, d'accessibilitat universal.

La posada en marxa del programa, implica la contractació d'una plaça de funcionari interí de la categoria arquitecte (A1), atesa la necessitat urgent i inajornable de disposar d'aquest lloc de feina, que sirà prioritari i essencial per l'Ajuntament.

4. TERMINIS D'EXECUCIÓ

Es proposa el disseny d'un programa temporal mitjançant el qual, i sense crear una plaça en la relació de llocs de treball ni en la plantilla, es podria seleccionar un funcionari de conformitat amb el supòsit establert en l'article 10.1.c) del TREBEP, conjuntament amb el que també disposa l'article 15.2.d) de la LFPIB. La duració màxima no serà inicialment superior als tres anys, si bé es pot donar el supòsit d'ampliació per a dotze mesos més segons previsió de la legislació.

El caràcter temporal del programa deriva del fet que es tracta d'una necessitat no permanent de l'Ajuntament, però amb autonomia i substantivitat pròpia suficient.

5. RECURSOS HUMANS PER DUR A TERME EL PROGRAMA TEMPORAL

Per poder dur a terme les activitats derivades d'aquest programa serà necessari comptar amb el personal següent:

Categoria Professional: arquitecte.

Titulació: llicenciat en arquitectura o equivalent.

Català: Certificat B2.

Número de Llocs: 1.>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova el programa temporal de treball.

3.1.2. Aprovació del programa temporal de treball administratiu d'urbanisme i activitats

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

Vist el programa temporal de treball d'administratiu d'urbanisme i activitats que literalment diu:

<<1.DENOMINACIÓ PROGRAMA

Programa administratiu d'urbanisme i activitats



Ajuntament de Muro

2. FONAMENTACIÓ I JUSTIFICACIÓ DEL PROGRAMA

Amb aquest projecte el que es vol aconseguir es la contractació d'un administratiu al departament d'urbanisme i activitats, per donar cobertura a la tasca encomanada per de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears, referent als expedients de restabliment la realitat física altera i el seu procediments sancionador, sobre tot amb el que fa referencia a les multes coercitives indicades al mateix text normatiu.

La contractació d'un administratiu pel Departament d'Urbanisme i Activitats, d'aquest Ajuntament, és una **necessitat urgent i inajornable** pel bon funcionament del servei. El personal funcionari interí contractat ocuparà un lloc de feina **prioritari i essencial per l'execució del programa**.

Pel que fa al fonament jurídic del programa, cal trobar-lo, als art. 187.6.b) i 194. 1 de la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

L'objectiu que perseguim en la implementació del programa és el compliment de la normativa anteriorment esmentada.

3. OBJECTE DEL PROGRAMA

La posada en marxa del programa és **necessari i urgent** per l'Ajuntament de Muro pel compliment del deure que marca la Llei 12/2017, de 29 de desembre, d'Urbanisme de les Illes Balears.

La posada en marxa del programa, implica la contractació d'una plaça de funcionari interí de la categoria administratiu (C1), atesa la necessitat urgent i inajornable de disposar d'aquest lloc de feina, que sirà prioritari i essencial per l'Ajuntament.

4. TERMINIS D'EXECUCIÓ

Es proposa el disseny d'un programa temporal mitjançant el qual, i sense crear una plaça en la relació de llocs de treball ni en la plantilla, es podria seleccionar un funcionari de conformitat amb el supòsit establert en l'article 10.1.c) del TREBEP, conjuntament amb el que també disposa l'article 15.2.d) de la LFPIB. La duració màxima no serà inicialment superior als tres anys, si bé es pot donar el supòsit d'ampliació per a dotze mesos més segons previsió de la legislació.

El caràcter temporal del programa deriva del fet que es tracta d'una necessitat no permanent de l'Ajuntament, però amb autonomia i substantivitat pròpia suficient.

5. RECURSOS HUMANS PER DUR A TERME EL PROGRAMA TEMPORAL.

Per poder dur a terme les activitats derivades d'aquest programa serà necessari comptar amb el personal següent:

Categoria Professional: Administratiu.

Titulació: Batxiller o equivalent.



Ajuntament de Muro
Català: Certificat C1.
Número de Llocs: 1>>

La Junta de Govern Local, per unanimitat, aprova el programa temporal de treball.

3.1.3. Revocar l'acord pel qual es va aprovar el programa temporal de treball d'enginyer industrial.

La Junta de Govern Local, per unanimitat, declara la urgència del present punt.

1. Per acord de la Junta de Govern Local, de data 02/03/2020, es va aprovar el programa temporal de treball enginyer industrial, amb una duració màxima de tres anys, amb la possibilitat d'una ampliació de dotze mesos.

2. Atès que a data d'avui la borsa de treball d'enginyer industrial, ha quedat sense integrants, i per tant, es dona per exhaurida.

Consideracions jurídiques

Atès l'article 109.1 de la Llei 39/2015 d'1 d'octubre, de procediment administratiu comú de les Administracions Públiques, que es del següent tenor:

“Revocación de actos y rectificación de errores.

1. Las Administraciones Públicas podrán revocar, mientras no haya transcurrido el plazo de prescripción, sus actos de gravamen o desfavorables, siempre que tal revocación no constituya dispensa o exención no permitida por las leyes, ni sea contraria al principio de igualdad, al interés público o al ordenamiento jurídico.”

Atès l'exposat,

La Junta de Govern Local, per unanimitat, acorda revocar l'acord de data 02/03/2020, pel qual es va aprovar el programa temporal de treball enginyer industrial, amb una duració màxima de tres anys, amb la possibilitat d'una ampliació de dotze mesos.

En aquest estat, i no havent-hi més afers per tractar, l'Alcalde donà per acabada la sessió a les 08:20 hores, aixecant-se de la mateixa aquesta acta que, llegida i conforme, signaran l'Alcalde i el Secretari, que ho certifica.



Ajuntament de Muro

Muro, a la data de la signatura electrònica

El batle

El secretari